

# Управляющая компания «РОДНИК»

## УВЕДОМЛЕНИЕ

### собственникам нежилых помещений

#### расположенных в МКД

В связи с вступившими в силу с 01 января 2017 года изменениями в Постановлении Правительства РФ от 06.05.2011 г. №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах» (Постановление Правительства РФ от 26 декабря 2016г. №1498), уведомляем о следующем:

1. В соответствии с п.6 Постановления, **Поставка** холодной воды, горячей воды, тепловой энергии, электрической энергии и газа **в нежилое помещение** в многоквартирном доме, а также отведение сточных вод **осуществляются на основании договоров ресурсоснабжения, заключенных в письменной форме непосредственно с ресурсоснабжающей организацией.**

**В случае отсутствия у потребителя в нежилом помещении письменного договора ресурсоснабжения, предусматривающего поставку коммунальных ресурсов в нежилое помещение в многоквартирном доме, заключенного с ресурсоснабжающей организацией, объем коммунальных ресурсов, потребленных в таком нежилом помещении, определяется ресурсоснабжающей организацией расчетными способами, предусмотренными законодательством Российской Федерации о водоснабжении и водоотведении, электроснабжении, теплоснабжении, газоснабжении для случаев бездоговорного потребления (самовольного пользования).**

2. В соответствии с п.18 Постановления, **собственник нежилого помещения в многоквартирном доме обязан в течение 5 дней после заключения договоров ресурсоснабжения с ресурсоснабжающими организациями представить исполнителю (управляющей компании) их копии, а также в порядке и сроки, которые установлены настоящими Правилами для передачи потребителями информации о показаниях индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета, - данные об объемах коммунальных ресурсов, потребленных за расчетный период по указанным договорам .**

С уважением,  
Генеральный директор

Захваткина О.Н.