

Финансовый отчет о выполнении договора управления МКД № 54 по ул. Баранова за период с 01 января 2017 по 31 декабря 2017г.

| № п/п | Направление расходования средств | Общая площадь МКД, кв. м | | Задолженность собственников/нанимателей жилых помещений | | ИТОГО финансовый результат Задолженность(-) переплата(+) |
|-------|---|--------------------------|----------------------------------|--|---|--|
| | | 1 602,10 | МКД по состоянию на 01.01.2017г. | Задолженность (+) перед поставщиками и подрядчиками по состоянию на 01.01.2017г. | Задолженность (-) Экономия (+) перед поставщиками и подрядчиками по состоянию на 01.01.2017г. | |
| | Остаток на 01.01.2017г. | | | | | -25 646,86 |
| 1. | Содержание общего имущества МКД | 269 333,04 | 252 350,46 | -16 982,58 | 264 404,00 | 4 929,04 |
| 2. | Текущий ремонт | 35 961,96 | 33 682,77 | -2 279,19 | 8 750,00 | 27 211,96 |
| 3. | Комиссия банка за прием | | 0,00 | | 6 624,62 | -6 624,62 |
| 4. | Коммунальные услуги, в т.ч | 113 006,69 | 95 067,86 | -17 938,83 | 126 793,08 | -13 786,39 |
| | Холодное водоснабжение | 46 165,33 | 39 190,24 | -6 975,09 | 38 844,04 | 7 321,29 |
| | Водоотведение | 54 713,79 | 45 712,59 | -9 001,20 | 49 325,86 | 5 387,93 |
| | ГВС ОДН | 4 179,62 | 3 325,91 | -853,71 | 18 536,51 | -14 356,89 |
| | Эл.энергия ОДН | 7 947,95 | 6 839,12 | -1 108,83 | 20 086,67 | -12 138,72 |
| 5. | Вознаграждение Совета МКД | 418 301,69 | 381 101,09 | -37 200,60 | 406 571,70 | 11 729,99 |
| | ИТОГО: | 31 680,00 | 29 643,53 | -2 036,47 | 31 680,00 | 0,00 |
| | Дополнительные доходы: | | | | | |
| 1. | ЗАО «Эр Телеком Холдинг» | 2 400,00 | 2 400,00 | | | 2 400,00 |
| | ИТОГО: | 2 400,00 | 2 400,00 | 0,00 | 0,00 | 2 400,00 |
| | ИТОГО за 2017г. | 452 381,69 | 413 144,62 | -39 237,07 | 438 251,70 | 14 129,99 |
| | Итого остаток на 31.12.2017г. | | | -161 086,61 | | -11 516,87 |
| | Задолженность собственников/нанимателей жилых, нежилых помещений на 01.01.2018г. | | | | | -161 086,61 |
| | Задолженность (экономию) перед поставщиками, подрядчиками, руб. | | | | | -11 516,87 |
| | в том числе фонд ремонта общего имущества по состоянию на 01.01.2018г. | | | | | -2 959,81 |

Исполнитель: Ахметова А.В. Тел. 310076 доб.203

Финансовый отчет выдан председателю совета МКД для ознакомления
 «30» 03 2018г. Графурова

Приложение к отчету о выполнении
договора управления за 2017г.

**Отчет о работах по ремонту общего имущества, выполненных в 2017г.
в многоквартирном доме № 54 по ул. Баранова**

| Наименование работ | Стоимость выполненных работ | месяц выполнения работ | Примечание |
|---|-----------------------------------|------------------------------|------------|
| Изготовление энергетического паспорта на дом | 5 000,00 | июнь 2017г. | |
| Установка информационного щита | 3 055,00 | сентябрь 2017г. | |
| Установка пломб на общедомовой счетчик ХВС | 695,00 | ноябрь 2017г. | |
| | | | |
| ИТОГО | 8 750,00 | | |
| | | | |

**Отчет о работах по благоустройству территории за 2017 год.
в многоквартирном доме № 54 по ул. Баранова**

| Наименование работ | Стоимость выполненных работ | месяц выполнения работ | Примечание |
|--|-----------------------------------|------------------------------|------------|
| Масляная окраска малых архитектурных форм | 1 802,00 | июль 2017г. | |
| | | | |
| ИТОГО | 1802,00 | | |
| | | | |

Главный бухгалтер



Ахметова А.В.

Приложение к отчету о выполнении
договора управления за 2017 год

**Ведомость потребления коммунальных ресурсов за 2017 г.
по МКД №54 по ул.Баранова**

| Год | Месяц | ХВС, м3 | Водоот- ведение, м3 | Электро- энергия, Кват | Тепловая Энергия, Гкал | ГВС, м3 |
|-------------|--------------|-----------------|------------------------|---------------------------|------------------------------|----------------|
| 2017 | Январь | 251,37 | 435,28 | -565,00 | 67,1 | 210,46 |
| | Февраль | 251,25 | 411,76 | 0,00 | 65,67 | 187,13 |
| | Март | 237,71 | 369,42 | 2 072,00 | 41,12 | 201,17 |
| | Апрель | 268,24 | 376,44 | 0,00 | 38,03 | 200,12 |
| | Май | 243,41 | 337,50 | 99,00 | 21,15 | 156,75 |
| | Июнь | 241,80 | 433,19 | 0,00 | | 51,49 |
| | Июль | 268,32 | 337,31 | 0,00 | | 139,08 |
| | Август | 277,32 | 404,88 | 1 632,00 | | 143,75 |
| | Сентябрь | 245,40 | 327,54 | 801,00 | 2,84 | 160,73 |
| | Октябрь | 262,96 | 300,18 | 13,00 | 29,25 | 152,45 |
| | Ноябрь | 89,86 | 406,76 | 1 090,00 | 39,3 | 174,72 |
| | Декабрь | 225,29 | 298,28 | 543,00 | 51,22 | 159,28 |
| | Итого | 2 862,93 | 4 438,54 | 5 685,00 | 355,68 | 1937,13 |

Главный бухгалтер



А.В.Ахметова