

Финансовый отчет о выполнении договора управления МКД № 68 по ул. Клубная за период с 01 января 2017г по 31 декабря 2017г.

| Общая площадь МКД, кв. м       |  | 634,30   |   | Задолженность собственников/наимателей жилых помещений МКД по состоянию на 01.01.2017г.      |                               | -25 298,86   |  |
|--------------------------------|--|--|---|--|-------------------------------|--|--|
|                                |  |  |   | Задолженность (-) Экономия(+) перед поставщиками и подрядчиками по состоянию на 01.01.2017г. |                               | -42 193,92   |  |
|                                |  |  |   | в том числе фонд ремонта общего имущества на 01.01.2017г.                                    |                               | -44 770,88   |  |
| № п/п                          | Направление расходования средств                                 | Начислено собственникам/наимателям жилых помещений | Оплачено собственниками/наимателями жилых, не жилых помещений | Задолженность(-) Переплата(+), начисленным плательщикам                                      | Предьявлено поставщиком услуг | ИТОГО финансовый результат Задолженность(-) переплата(+) |  |
| <b>Остаток на 01.01.2017г.</b> |  |  |   |  |                               |  |  |
| 1.                             | Содержание общего имущества МКД                                  | 102 680,40   | 102 273,03  | -25 298,86   |                               | -42 193,92   |  |
| 2.                             | Текущий ремонт (с учетом целевых взносов на ремонт подъезда)     | 28 585,52  | 32 954,02   | 4 368,50   | 101 729,10                    | 951,30   |  |
| 3.                             | Комиссия банка за прием коммунальных платежей                    | 0,00   | 0,00  | 0,00   |                               |  |  |
| 4.                             | Коммунальные услуги, в т.ч                                       | 39 209,97  | 37 578,30   | -1 631,67  | 2 973,55                      | -2 973,55  |  |
|                                | Холодное водоснабжение   | 17 633,56  | 17 036,85   | -596,71  | 47 370,34                     | -8 160,37  |  |
|                                | Водоотведение  | 18 045,42  | 17 314,95   | -730,47  | 16 908,41                     | 725,15   |  |
| 5.                             | ГВС ОДН  | 1 898,31   | 1 687,79  | -210,52  | 21 110,43                     | -3 065,01  |  |
| 6.                             | Эл.энергия ОДН   | 1 632,68   | 1 538,71  | -93,97   | 1 406,55                      | 491,76   |  |
|                                | <b>ИТОГО:</b>  | 170 475,89   | 172 805,35  | 2 329,46   | 174 640,99                    | -4 165,10  |  |
|                                | Вознаграждение ПСД   | 11 520,00  | 11 425,71   | -94,29   | 11 765,54                     | -245,54  |  |
|                                | Дополнительные доходы:   |  |   |  |                               | 0,00   |  |
| 1.                             | ОАО «МТС»  | 1 800,00   | 1 800,00  | 0,00   | 0,00                          | 1 800,00   |  |
|                                | <b>ИТОГО за 2017г.</b>   | 1 800,00   | 1 800,00  | 0,00   | 0,00                          | 1 800,00   |  |
|                                | Итого остаток на 31.12.2017г.                                    | 183 795,89   | 186 031,06  | 2 235,17   | 186 406,53                    | -2 610,64  |  |
|                                | <b>Финансовое состояние на 01.01.2018г., руб.</b>                |  |   | -23 063,69   |                               | -44 804,56   |  |
|                                | Задолженность собственников/наимателей жилых, нежилых помещений  |  |   |  |                               |  |  |
|                                | Задолженность (экономию) перед поставщиками, подрядчиками, руб.  |  |   |  |                               | -23 063,69   |  |
|                                | <b>в том числе фонд ремонта общего имущества на 01.01.2018г.</b> |  |   |  |                               | -44 804,56   |  |

Исполнитель: Ахметова А.В. Тел: 310076 доб.203

Финансовый отчет выдан председателю совета МКД для ознакомления

2018.01.08 [Подпись]

Приложение к отчету о выполнении  
договора управления за 2017г.

Отчет о работах по ремонту общего имущества, выполненных в 2017г.  
в многоквартирном доме № 68 по ул. Клубная

| Наименование работ                           | Стоимость<br>выполненных<br>работ | месяц выполнения<br>работ | Примечание |
|--|-----------------------------------|---------------------------|------------|
| Изготовление энергетического паспорта на дом | 5 000,00                          | июнь 2017г.               |            |
| Замена отсекающего крана в квартире №16      | 345,00                            | август 2017г.             |            |
| Устройство козырьков из профнастила          | 17 223,00                         | сентябрь 2017г.           |            |
| <b>ИТОГО</b>                                 | <b>22 568,00</b>                  |                           |            |

Исполнитель:

Главный бухгалтер Ахметова А.В.  
конт.тел 31-00-76 доб.203

Приложение к отчету о выполнении  
договора управления за 2017 год

Ведомость потребления коммунальных ресурсов за 2017 г.  
многоквартирным домом № 68 по ул. Клубная

| Год  | Месяц        | ХВС, м3         | Водоот-<br>ведение, м3 | Электро-энергия,<br>Кват |
|------|--------------|-----------------|------------------------|--------------------------|
| 2017 | Январь       | 86,00           | 94,07                  | 426,00                   |
|      | Февраль      | 90,00           | 166,86                 | 0,00                     |
|      | Март         | 75,00           | 194,19                 | 0,00                     |
|      | Апрель       | 83,00           | 166,89                 | 0,00                     |
|      | Май          | 90,00           | 174,01                 | 119,00                   |
|      | Июнь         | 98,00           | 184,01                 | 150,00                   |
|      | Июль         | 78,00           | 156,68                 | 0,00                     |
|      | Август       | 103,00          | 192,95                 | 0,00                     |
|      | Сентябрь     | 85,00           | 82,12                  | 1 675,00                 |
|      | Октябрь      | 79,00           | 151,13                 | 0,00                     |
|      | Ноябрь       | 99,00           | 171,06                 | 567,00                   |
|      | Декабрь      | 88,00           | 159,64                 | 266,00                   |
|      | <b>Итого</b> | <b>1 054,00</b> | <b>1 893,61</b>        | <b>3 203,00</b>          |

Исполнитель:  
Главный бухгалтер Ахметова А.В.  
конт.тел 31-00-76 доб.203