

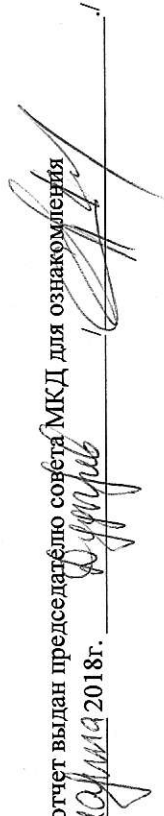
**Финансовый отчет о выполнении договора управления МКД № 50 по ул. Баранова за период с 01 января 2017 г по 31 декабря 2017 г.**

№ п/п	Направление расходования средств	Начислено собственникам/нанимателям жилых помещений	Начислено собственникам/нанимателям нежилых помещений	Начислено всего	Оплачено собственниками/нанимателями жилых, не жилых помещений	Задолженность(+/-) по начисленным платежам	Предъявлено поставщиком услуг	ИТОГО финансовый результат Задолженность(-) переплата(+)
	Общая площадь жилых, нежилых помещений МКД, кв. м	1 590,80						-103 009,56
	Жилые помещения, кв.м	1 549,50						28 886,42
	Нежилые помещения, кв.м	41,30						-2 204,99
	<b>Направление расходования средств</b>							
	<b>Остаток на 01.01.2017г.</b>					-103 009,56		28 886,42
1.	Содержание общего имущества МКД	260 442,66	6 940,92	267 383,58	244 371,35	-23 012,23	267 780,86	-397,28
2.	Текущий ремонт	34 774,80	926,76	35 701,56	32 801,08	-2 900,48	55 097,00	-19 395,44
3.	Комиссия банка за прием платежей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 231,22	-6 231,22
4.	Коммунальные услуги, в т.ч	116 169,20	289,39	116 458,59	88 592,05	-27 866,54	115 063,57	1 395,02
	Холодное водоснабжение	49 409,95	18,80	49 428,75	37 351,21	-12 077,54	50 482,55	-1 053,80
	Водоотведение	57 098,54	13,65	57 112,19	43 208,89	-13 903,30	54 799,04	2 313,15
	ГВС ОДН	4081,35	108,45	4189,8	3 314,08	-875,72	4189,8	0,00
	Эл.энергия ОДН	5 579,36	148,49	5 727,85	4 717,87	-1 009,98	5 592,18	135,67
	<b>ИТОГО:</b>	<b>411 386,66</b>	<b>8 157,07</b>	<b>419 543,73</b>	<b>365 764,48</b>	<b>-53 779,25</b>	<b>444 172,65</b>	<b>-24 628,92</b>
5.	Вознаграждение Совета МКД	30 888,00	792,00	31 680,00	29 423,88	-2 256,12	31 680,00	0,00
	<b>Дополнительные доходы :</b>							
1.	ООО «КК «Марк ИТТ»	0,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	0,00	0,00	2 400,00
2.	ОАО «МТС»	0,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	0,00	0,00	2 400,00
3.	ЗАО «Эр-Телеком Холдинг»	0,00	2 400,00	2 400,00	2 400,00	0,00	0,00	2 400,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>0,00</b>	<b>7 200,00</b>	<b>7 200,00</b>	<b>7 200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7 200,00</b>
	<b>Итого за 2017г.</b>	<b>442 274,66</b>	<b>16 149,07</b>	<b>458 423,73</b>	<b>402 388,36</b>	<b>-56 035,37</b>	<b>475 852,65</b>	<b>-17 428,92</b>
	<b>Итого остаток на 31.12.2017г.</b>					<b>-159 044,93</b>		<b>11 457,50</b>
	<b>Задолженность собственников/нанимателей жилых, нежилых помещений на 01.01.2018г.</b>							
	<b>Задолженность (экономика) перед поставщиками, подрядчиками, руб.</b>							
	<b>в том числе фонд ремонта общего имущества МКД по состоянию на 01.01.2018г.</b>							

Исполнитель: Ахметова А.В. Тел:31 -00-76 доб 203

Финансовый отчет выдан председателю совета МКД для ознакомления

« 30 » января 2018г.



Приложение к отчету о выполнении  
договора управления за 2017г.

**Отчет о работах по ремонту общего имущества, выполненных в 2017г.  
в многоквартирном доме № 50 по ул. Баранова**

Наименование работ	Стоимость выполненных работ	месяц выполнения работ	
Ремонтные работы: смена замка	1 451,00	апрель 2017г.	
Замена участка канализационной трубы в подвале дома	330,00	Май 2017	
Замена кранов на элеваторном узле	3 476,00	июль 2017г.	
Косметический ремонт подъезда №1	42 658,00	август 2017г.	
Замена прибора отопления в квартире №1	7 182,00	сентябрь 2017г.	
<b>ИТОГО</b>	<b>55 097,00</b>		

**Отчет о работах по благоустройству территории за 2017 год.  
в многоквартирном доме № 50 по ул. Баранова**

Наименование работ	Стоимость выполненных работ	месяц выполнения работ	Примечание
Масляная окраска малых архитектурных форм	1 127,00	июль 2017г.	
Транспортные услуги: вывоз веток	1 000,00	ноябрь 2017г.	
<b>ИТОГО</b>	<b>2127,00</b>		

**Отчет о прочих работах по содержанию общего имущества за 2017 год.  
в многоквартирном доме № 50 по ул. Баранова**

Наименование работ	Стоимость выполненных работ	месяц выполнения работ	Примечание
Изготовление энергетического паспорта на дом	5 000,00	июнь 2017г.	

Главный бухгалтер



А.В.Ахметова

*Приложение к отчету о выполнении  
договора управления за 2017 год*

**Ведомость потребления коммунальных ресурсов за 2017г.  
по МКД №50 по ул. Баранова**

Год	Месяц	ХВС, м3	Водоотведение, м3	Электро-энергия, Кват	Тепловая энергия, Гкал	ГВС, м3
2017	Январь	259,00	476,82	110,00	49,321	189
	Февраль	299,00	488,99	0,00	УУТЭ на поверке, расчет по среднему	155,12
	Март	310,00	499,51	240,00	31,057	207,102
	Апрель	282,00	479,28	352,00	29,925	236,78
	Май	226,00	406,90	0,00	17,05	155,42
	Июнь	245,00	451,44	0,00	0	94,8
	Июль	255,00	409,09	0,00	0	155,6
	Август	220,00	341,08	890,00	0	178,7
	Сентябрь	230,00	349,64	0,00	2,922	232,5
	Октябрь	254,00	404,95	0,00	22,67	180,6
	Ноябрь	351,00	524,27	0,00	28,08	228,76
	Декабрь	231,00	133,39	0,00	36,51	184,08
<b>Итого</b>		<b>3 162,00</b>	<b>4 965,36</b>	<b>1 592,00</b>		<b>2198,462</b>

Исполнитель: Ахметова А.В.  
Тел: 310076 доб 203