

УВЕДОМЛЕНИЕ

О решениях, принятых на Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Заречное шоссе, 59 в форме совместного присутствия

от 22 октября 2014г.

Общая площадь многоквартирного дома – 12648,2 кв.м., в том числе площадь жилых и нежилых помещений - 11184,2 кв.м. Подсчёт голосов осуществлялся по правилу: количество голосов собственников помещений пропорционально общей площади этих помещений: 1 голос равен 1 кв.м. площади квартиры, без округления.

Общее количество голосов собственников помещений в доме - 11184,2.

Количество голосов собственников помещений, присутствовавших на собрании - 8264,7, что составляет 73,9% от общего количества голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Принятые решения на Общем собрании по результатам голосования :

1. Выбор председателя Общего собрания, секретаря собрания, счётной комиссии.

Избраны: председателем Общего собрания – Васильева Лариса Алексеевна (кв. 41), секретарём Общего собрания – Хайрутдинова Кадрия Махмутовна (кв.149). В счётную комиссию - Риккер А.М. (кв.96), Бабушкина Е.Н. (кв. 50), Востриков В.Г. (кв.104).

«ЗА» - 8264,7 кв.м «ПРОТИВ» - 0 кв.м «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м

Решение по 1 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 100% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

2. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.

Решили: Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома – Перечисление взносов на специальный счёт в банке.

«ЗА» - 8123,89 кв.м «ПРОТИВ» - 57,36 кв.м «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 83,45 кв.м

Решение по 2 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 72,64% от всех голосов собственников помещений в доме.

3. О выборе юридического лица – владельца специального счёта, уполномоченного на открытие счёта и совершение операций с денежными средствами.

Решили: Владельцем специального счёта многоквартирного дома выбрать Регионального оператора в лице регионального "Фонда капитального ремонта многоквартирных домов в УР, уполномоченного на открытие счёта и совершение операций с денежными средствами. Определить, что финансирование расходов Регионального оператора по начислению взносов на капитальный ремонт, комиссионному вознаграждению за приём платежей, по выставлению и доставке счетов на оплату собственникам помещений, ведению претензионной работы с собственниками, которые несвоевременно и (или) не полностью уплатили взносы на капитальный ремонт и других расходов, связанных с капитальным ремонтом, осуществляются за счёт целевой платы, предъявляемой собственникам помещений многоквартирного дома в соответствии с утверждённым тарифом.

«ЗА» - 8123,89 кв.м «ПРОТИВ» - 57,36 кв.м «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 83,45 кв.м

Решение по 3 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 72,64% от всех голосов собственников помещений в доме.

4. О выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счёт на капитальный ремонт.

Решили: Выбрать кредитную организацию в которой будет открыт специальный счёт – Открытое акционерное общество Сбербанк России (ИНН 7707083893).

«ЗА» - 8123,89 кв.м «ПРОТИВ» - 57,36 кв.м «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 83,45 кв.м
Решение по 4 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 98,3% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

5. Об утверждении размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном до.

Решили: Утвердить размер взноса на капитальный ремонт общего имущества согласно минимальному размеру взноса на капитальный ремонт, установленному Правительством УР на соответствующий календарный год (на 2015г. – 7 руб. 30 коп. с 1 кв.м общей площади помещения) «ЗА» - 8123,89 кв.м «ПРОТИВ» - 57,36 кв.м «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 83,45 кв.м

Решение по 5 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 72,64% от всех голосов собственников помещений в доме.

6. Об утверждении перечня услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в доме.

Решили: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества дома в соответствии с перечнем таких услуг и (или) работ, предусмотренным Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике. «ЗА» - 8152,61 кв.м «ПРОТИВ» - 43,0 кв.м «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 69,09 кв.м.

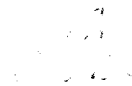
Решение по 6 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 72,89% от всех голосов собственников помещений в доме.

7. Об утверждении сроков выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в доме.

Решили: Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в доме в соответствии со сроками, установленными Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике. «ЗА» - 8152,61 кв.м «ПРОТИВ» - 43,0 кв.м «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 69,09 кв.м.

Решение по 7 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 72,89% от всех голосов собственников помещений в доме.

Председатель Совета дома



Л.А. Васильева