

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
г. Ижевск, ул. Баранова, д. 50 «А»  
«22» октября 2012 г.

Форма проведения собрания: **очная.**

Инициатор собрания: А

Общая площадь жилых и нежилых помещений – 5502,5 кв.м., в т.ч. площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности – 563,5 кв.м.

В общем собрании приняло участие **179** собственников, обладающих **4572,9** кв.м. голосов собственников, что составляет **83,11 %** от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

### Повестка дня:

1. Выборы счётной комиссии
2. Выборы председателя и секретаря общего собрания
3. Выбор управляющей организации
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом. Заключение договора управления МКД с управляющей организацией.

Поступило предложение от А. :

Вопрос №1. Избрать счётную комиссию из 3-х человек для определения решений, принятых общим собранием собственников помещений в МКД и подведения итогов голосования с правом подписания протокола общего собрания собственников помещений в МКД в следующем составе: К ; М А.

Вопрос №2. Избрать председателя и секретаря собрания для проведения общего собрания с правом подписания протокола собрания в следующем составе: А  
председатель собрания; К - секретарь собрания;

Вопрос №3. Выбрать в качестве управляющей организации ООО Управляющая компания "РОДНИК"

Вопрос №4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом. Заключение договора управления МКД с управляющей компанией "РОДНИК" с 01.12.2012 г.

### Результаты голосования:

Вопрос №1. Избрать счётную комиссию из трех человек для определения решений, принятых общим собранием собственников помещений в МКД и подведения итогов голосования с правом подписания протокола общего собрания собственников помещений в МКД в следующем составе:

ФИО	ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
К	4446,2 (97,23%)	0	126,7 (2,77%)
М	4446,2 (97,23%)	0	126,7 (2,77%)
А	4446,2 (97,23%)	0	126,7 (2,77%)

**Решение:** Избрать счётную комиссию из трех человек для определения решений, принятых общим собранием собственников помещений в МКД и подведения итогов голосования с правом подписания протокола общего собрания собственников помещений в МКД в следующем составе:

Вопрос №2. Избрать председателя и секретаря собрания для проведения общего собрания с правом подписания протокола собрания в следующем составе: [..] кв. - председатель собрания; - секретарь собрания

ФИО	ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
К Л.Ю. кв	4446,2 (97,23%)	0	126,7 (2,77%)
Ал кв	4446,2 (97,23%)	0	126,7 (2,77%)

**Решение:** Избрать председателя и секретаря собрания для проведения общего собрания с правом подписания протокола собрания в следующем составе:  
 собрания: - \_\_\_\_\_ - председатель  
 \_\_\_\_\_ - секретарь собрания

**Вопрос №3.** Выбрать в качестве управляющей организации ООО Управляющая компания "РОДНИК"

«ЗА» 4446,2 кв.м, что составляет 97,23 % голосов

«ПРОТИВ» 0 кв.м, что составляет 0 % голосов

«Воздержался» 126,7 кв.м, что составляет 2,77 % голосов

**Решение:** Выбрать в качестве управляющей организации ООО Управляющая компания "РОДНИК"

**Вопрос №4.** Утвердить условия договора управления многоквартирным домом. Заключить договор управления МКД с управляющей компанией "РОДНИК".

«ЗА» 4446,2 кв.м, что составляет 97,23 % голосов

«ПРОТИВ» 0 кв.м, что составляет 0 % голосов

«Воздержался» 126,7 кв.м, что составляет 2,77 % голосов

**Решение:** Утвердить условия договора управления многоквартирным домом. Заключить договор управления МКД с управляющей компанией " РОДНИК" с 01.12.2012 г.

**Итоговые решения по повестке дня:**

1. Избрать счетную комиссию из трех человек для определения решений, принятых общим собранием собственников помещений в МКД и подведения итогов голосования с правом подписания протокола общего собрания собственников помещений в МКД в следующем составе:

2. Избрать председателя и секретаря собрания для проведения общего собрания с правом подписания протокола собрания в следующем составе:  
 собрания: - \_\_\_\_\_ 7 - председатель  
 \_\_\_\_\_ - секретарь собрания;

3. Выбрать в качестве управляющей организации ООО Управляющая компания "РОДНИК".

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом. Заключить договор управления МКД с управляющей компанией "РОДНИК" с 01.12.2012 г.

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Секретарь собрания \_\_\_\_\_

Счетная комиссия \_\_\_\_\_